



Comune di Spotorno
Provincia di Savona

**BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO
PER L'INSTALLAZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA
PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA**

Il Comune di Spotorno, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 19/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, e della determinazione Gen. n. 403 del 19/05/2023, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale pone tra i suoi obiettivi quello di garantire sempre maggiori servizi al cittadino valorizzando l'aspetto ambientale e di vivibilità degli spazi pubblici, sfruttando le tecnologie innovative in ambito di mobilità sostenibile;
- l'Unione Europea sollecita interventi di riduzione delle emissioni nocive nell'atmosfera indicando la realizzazione di reti infrastrutturali per la ricarica dei veicoli elettrici quale obiettivo prioritario e urgente nell'ottica di tutelare la salute e l'ambiente;

Dato atto che il Comune di Spotorno in conformità con le linee guida Nazionali ed Europee, intende dotarsi di una rete di ricarica per veicoli elettrici e plug-in, anche attuando collaborazioni con ditte private, atte alla realizzazione di tali interventi mirati al potenziamento e allo sviluppo della mobilità sostenibile;

Viste le disposizioni del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. 50/2016;

Con il presente avviso pubblico l'Amministrazione Comunale di Spotorno,

COMUNICA

la propria volontà di bandire una gara per individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, l'operatore economico a cui affidare la concessione di suolo pubblico per la fornitura, installazione, manutenzione e gestione delle colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici alle seguenti condizioni.

1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente Concedente:	Comune di Spotorno – P.I. e C.F. 00232910091
sede	Piazza C. Stognone, 1 – 17028 Spotorno (SV)
tel.	019. 9482900
pec	protocollo@pec.comune.spotorno.sv.it
profilo del committente	http://www.comune.spotorno.sv.it
Settore competente:	Sportello Polifunzionale – Servizi al Cittadino

2 - OGGETTO E DURATA DELL’AFFIDAMENTO

L’oggetto della procedura è l’individuazione di un operatore economico a cui rilasciare concessione di suolo pubblico per effettuare, a propria cura e spese, la fornitura, l’installazione e la gestione di infrastrutture di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica, nonché l’attivazione del punto di connessione alla rete elettrica, l’adeguamento della strumentazione e della tecnologia agli obblighi normativi di volta in volta vigenti e l’evoluzione degli standard tecnologici.

L’Ente Concedente ha allo scopo individuato sul territorio comunale due siti per le possibili installazioni dei dispositivi di ricarica, uno in Via Berninzoni e uno lungo la Via Aurelia, come rappresentati nelle planimetrie allegate. Eventuali ulteriori aree ritenute idonee potranno essere proposte in sede di offerta, l’Amministrazione si riserva la facoltà di valutarle per una eventuale successiva procedura di gara.

L’operatore che intende partecipare al presente bando di gara dovrà a sua cura individuare, all’interno delle aree indicate dall’Ente, le tipologie più idonee di IdR da installare. Le tipologie delle colonnine per potenza, tempi di ricarica, con attacchi per una o due auto, ecc., verranno proposte dall’operatore e saranno oggetto di valutazione.

La durata della concessione di suolo pubblico sarà di anni cinque, a decorrere dalla sottoscrizione del contratto. La concessione potrà essere rinnovata per ulteriori anni cinque, anche in relazione all’obsolescenza delle strutture, all’evoluzione tecnologica, nonché alle caratteristiche dei servizi offerti in funzione dell’andamento futuro del mercato oggetto del presente avviso.

3 – CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

Le aree occupate dalle infrastrutture di ricarica sono soggette al pagamento del Canone Unico Patrimoniale, secondo le tariffe approvate annualmente dalla Giunta Comunale. Ai sensi dell’art. 57, comma 9, del D.L. 76 del 16/07/2020, convertito il L. 120 del 11/09/2020, nel calcolo del canone di occupazione non viene considerata la superficie relativa agli stalli di sosta degli autoveicoli.

4 - NORMATIVA APPLICABILE

Il presente avviso afferisce ad una concessione di suolo pubblico ad operatore che svolge attività economica in completa autonomia. Pertanto, tale concessione è da ritenersi esclusa dall’applicazione del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell’articolo 164 dello stesso Decreto.

Per quanto applicabili e compatibili si applicano le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II del decreto citato, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione (cfr. art. 164 comma 2). Il d. lgs. 50/2016 sarà quindi applicato e citato, nell’ambito della presente disciplina di gara, laddove ritenuto opportuno, ai fini di una corretta applicazione del Trattato di Funzionamento dell’Unione Europea, in particolare per il rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità.

5 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono trovarsi nelle seguenti condizioni:

- Essere qualificati come operatori economici, secondo la definizione data dall'art. 3 comma 1 lettera p) del D. lgs. 50/2016 per il settore di attività inerente l'oggetto del bando;
- Essere in possesso dei requisiti generali a contrarre con la pubblica amministrazione (ovvero assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016);
- non avere contenziosi in essere o debiti con l'Ente.

6 - CONDIZIONI ED ONERI A CARICO DELL'OFFERENTE

I concorrenti si impegnano a provvedere a propria cura e spese, direttamente o attraverso proprie società controllate e/o collegate, alle seguenti attività:

- progettare le aree di installazione delle IdR e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio;
- richiedere le autorizzazioni necessarie all'installazione delle IdR;
- provvedere all'installazione delle IdR che resteranno di proprietà della ditta stessa. Le infrastrutture di ricarica dovranno essere installate nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza ed in conformità con le disposizioni del Codice della Strada;
- esercire e gestire le IdR;
- provvedere al collegamento delle IdR con la rete elettrica pubblica;
- provvedere all'esecuzione di tutti i lavori di ripristino e di tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura;
- mantenere l'infrastruttura di ricarica in perfetto stato di funzionamento per tutta la durata della concessione;
- provvedere alla realizzazione e alla manutenzione di opportuna segnaletica verticale ed orizzontale;
- provvedere a tutte le attività di collaudo;
- assolvere ad ogni obbligo ed onere, tassa ed imposta relativa alla posa delle infrastrutture di ricarica nel rispetto di quanto riportato nell'art. 57 del D.Lgs. 76 del 16/07/2020 ora legge 120 del 11/09/2020;
- il concessionario nella realizzazione dell'infrastruttura dovrà rispettare quanto previsto dalla L.134/2012 e s.m.i. "Piano nazionale infrastrutturale per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica", in particolare con riferimento alle prese e ai metodi di ricarica;
- stipulare idonea polizza assicurativa che tenga indenne il Comune da tutti i rischi di installazione e che preveda anche adeguata garanzia di responsabilità civile per gli eventuali danni causati a terzi;
- provvedere alla rimozione delle stazioni di ricarica ed al ripristino dello stato dei luoghi al termine della concessione ovvero dietro richiesta motivata dell'Amministrazione per motivi di superiore pubblico interesse. Non sono da considerarsi oggetto di rimozione o ripristino, le opere e le infrastrutture realizzate per effettuare l'allaccio dalle postazioni alla rete di distribuzione, che resteranno in dotazione e nella disponibilità del Comune.
- le IdR sono da riservarsi all'uso pubblico di qualsiasi utente che accetta le condizioni di vendita del servizio di ricarica indicate dal gestore;
- il sistema di pagamento da parte degli utenti che utilizzeranno le IdR di ricarica deve essere immediato ed universale con carte di credito, debito nazionali ed internazionali, carte bancomat;
- il gestore deve garantire adeguata informazione nei confronti degli utilizzatori in merito alle regole di utilizzo delle IdR;
- l'aggiudicatario dovrà essere disponibile a collaborare per l'avvio e la gestione di campagne promozionali organizzate dal Comune che promuovano la mobilità elettrica o ibrida;
- il gestore dovrà avviare l'esercizio entro 120 giorni dalla firma della concessione;
- saranno a totale ed unica responsabilità dell'operatore la gestione, la manutenzione e controllo dello stato di ogni singola colonnina installata sia nel merito alla straordinaria e ordinaria manutenzione, sia per l'uso da parte degli utenti con possibili errori o irregolarità, sia per eventuali atti di

manomissioni o vandalici che possono pregiudicare l'utilizzo della colonnina e soprattutto la sicurezza degli utenti.

7 – COPERTURE ASSICURATIVE

L'operatore dovrà possedere idonea polizza assicurativa, da produrre in sede di sottoscrizione del contratto, che tenga indenne il Comune di Spotorno da tutti i rischi di installazione e che preveda adeguata garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi durante il periodo di concessione del suolo pubblico. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di installazione deve coprire tutti i danni subiti dal Comune di Spotorno a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve prevedere una somma assicurata pari a € 500.000,00.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad € 2.000.000,00.

8 – ONERI E FACOLTA' DEL CONCEDENTE

Il Comune di Spotorno, concedente:

- assicurerà la necessaria collaborazione relativamente al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'installazione e gestione delle infrastrutture di ricarica;
- potrà revocare la concessione per pubblico interesse ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della L. 241/1990 e s.m.i.;
- potrà revocare la concessione ed ordinare la rimozione delle infrastrutture nell'eventualità di mancato funzionamento delle stesse per un periodo superiore a giorni 30 consecutivi per motivi dipendenti dal concessionario;
- si riserva, in futuro, senza nessun vincolo di esclusiva nei confronti dell'operatore selezionato con il presente avviso, di attivare nuova procedura per eventuali nuove installazioni sul territorio comunale.

9 – SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione delle offerte è possibile richiedere un sopralluogo all'Area LL.PP. e Ambiente – Ufficio Manutenzioni – Geom. Piero Peluffo, tel. 019 9482916, e-mail: protocollo@comune.spotorno.sv.it.

10 -VALUTAZIONE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

I concorrenti dovranno produrre la seguente documentazione:

- documentazione amministrativa, composta dal **modello A** (dichiarazione sostitutiva) e dal **modello B** (possesso requisiti);
- documentazione tecnico-economica, consistente in una proposta di servizio contenente la descrizione dei seguenti aspetti:

1. tipologie di IdR da installare in ogni postazione con scheda tecnica (colonnine singole o doppie, potenza in KW, velocità di ricarica, compatibilità);
2. eventuale utilizzo di fonti di energia rinnovabile;
3. modalità di erogazione del servizio, modalità di pagamento e costi per l'utente;
4. profilo dell'organizzazione del proponente;
5. precedenti esperienze nel settore oggetto del servizio o in ambiti analoghi;
6. dichiarazione di impegno dell'operatore a sostenere tutti i costi di installazione, manutenzione e gestione a firma del legale rappresentante.

Dovrà essere allegato un elaborato grafico per ogni area con la proposta di collocazione dei punti di ricarica.

La commissione giudicatrice esaminerà il contenuto della documentazione amministrativa al fine di valutare l'ammissibilità delle offerte presentate. Solo le imprese per cui la documentazione amministrativa risulterà regolare saranno ammesse all'esame della documentazione tecnico-economica.

La valutazione delle offerte tecnico-economiche e la conseguente predisposizione della graduatoria verrà effettuata dall'Ente concedente sulla base dei parametri di seguito indicati.

Il punteggio assegnato alla singola offerta sarà dato dalla somma dei punteggi relativi ai diversi criteri sotto elencati. Il punteggio massimo complessivo ottenibile è pari a 100 punti, sono ammessi gli operatori che superano il punteggio minimo di 50 punti.

Criteri di valutazione e punteggi:

a. colonnine compatibili con tutte le marche automobilistiche presenti sul mercato:

- *Almeno il 30 % delle colonnine che verranno installate su suolo pubblico punti 5*
- *Almeno 50 % delle colonnine che verranno installate su suolo pubblico punti 10*
- *100% delle colonnine che verranno installate su suolo pubblico punti 25*

b. tipologia di potenza e velocità di ricarica:

- *20-40 KW punti 20*
- *Superiore a 40 KW punti 30*

c. utilizzo di energia da fonti rinnovabili:

- *da 0 a 4% punti 0*
- *da 5 a 69% punti 5*
- *da 70 a 89% punti 10*
- *da 90 a 100% punti 20*

d. esperienza maturata nella gestione servizi;

- *il curriculum aziendale e i contratti già sottoscritti e operativi potranno ottenere una valutazione di max punti 5*

e. KW offerti per i mezzi Comunali (max 10 punti) - Inteso quale contributo al Comune di Spotorno in Kw/annui gratuiti, per tutta la durata della concessione, da utilizzarsi per eventuali vetture in uso all'Ente.

- *< 500 Kw punti 0*

- 500 Kw punti 5
- ogni 100 Kw in aumento punti 1,5

f. postazioni ricarica E-BIKE (max 10 punti)

- Saranno valutate positivamente in relazione al numero e alla dislocazione sul territorio con particolare riferimento alla tipologia di utenza outdoor punti da 0 a 10

In carenza di alcuni elementi necessari per la valutazione complessiva dell'offerta, la commissione non assegnerà alcun punteggio per gli aspetti specifici.

In caso di proposte con il medesimo punteggio, verrà privilegiata quella presentata in data antecedente.

Delle operazioni di valutazione sarà redatto apposito verbale che verrà successivamente approvato e pubblicato nei termini di legge, con la determinazione di individuazione dell'elenco degli operatori economici risultati idonei alla gestione del servizio.

Dall'esame delle proposte sarà stilata una graduatoria di merito, qualora siano presentate più domande. Si procederà all'aggiudicazione della concessione, anche nel caso in cui sia pervenuta una sola istanza.

L'affidamento verrà disposto con determinazione del Responsabile Area Sportello del Cittadino, a seguito della valutazione delle offerte pervenute e verifica dei requisiti dichiarati.

11 – MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande di partecipazione dovranno essere inviate utilizzando il **Modello allegato C**, tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.spotorno.sv.it

ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12.00 DEL GIORNO 20 GIUGNO 2023.

Tutta la documentazione dovrà essere inviata con un'unica Pec avente per oggetto "*Bando di gara per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica - Comune di Spotorno*". È preferibile, ma non obbligatorio, raggruppare i documenti in due file compressi (estensione .zip), ciascuno contenente rispettivamente la documentazione amministrativa e la documentazione tecnico-economica. In ogni caso l'offerta deve essere inoltrata per mezzo di un unico invio a mezzo Pec.

Non saranno prese in considerazione le proposte pervenute dopo la scadenza del termine di cui al presente articolo o formulate in modo difforme dalle modalità sopra indicate.

Svolgimento delle operazioni di selezione: la selezione sarà esperita, in seduta unica, nella Sala Consiliare del Comune di Spotorno e ne verrà data comunicazione mediante pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di richiedere, sulla base di proprie esigenze, eventuali chiarimenti ed integrazioni alla documentazione tecnica presentata.

La proposta dovrà essere illustrata in max 15 pagine carattere Times New Roman 12, impostando la descrizione suddivisa per singoli punti oggetto di valutazione.

Non saranno prese in considerazione pagine ulteriori a quelle massime suindicate.

12 – CONTRATTO

Il rapporto con il Comune verrà regolato mediante atto di concessione di suolo pubblico, soggetto ad imposta di bollo a carico del concessionario.

Il Comune si riserva di non dare corso alla presente procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea.

Prima della sottoscrizione della concessione l'operatore dovrà presentare attestazione della stipula della polizza assicurativa richiesta.

13 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile Area Sportello del Cittadino, Dott.ssa Michela Costabile.

14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del RGDP europeo 579/2016 e del D.Lgs.10/2018, si precisa che il trattamento dei dati personali, che avverrà sia in formato cartaceo che con strumenti automatizzati, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi ed i dati saranno trattati solo per i fini connessi allo svolgimento della presente procedura. I dati personali raccolti potranno essere oggetto di comunicazione al personale dipendente dell'amministrazione comunque coinvolto nel procedimento per ragioni di servizio, ai soggetti destinatari delle comunicazioni e delle pubblicità previste in materia e, comunque, a tutti i soggetti aventi titolo ai sensi della normativa vigente. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento possono essere esercitati i diritti di cui agli artt. 15 e ss. Del Regolamento UE 679/2016.

**Il Responsabile dell'Area Sportello del Cittadino
Dott.ssa Michela Costabile**