

# AVVISO

## APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO

Come previsto e disciplinato dagli artt. 53 (comma 7) e 62 della Legge Regionale 12 Novembre 2014 n. 32, (*Testo Unico in materia di strutture turistico ricettive*) di cui si riporta in calce il contenuto, si ricorda che i proprietari degli "appartamenti ammobiliati ad uso turistico" devono effettuare alla Regione, apposita comunicazione, utilizzando il modello CO-AAUT, scaricabile dal sito della Regione Liguria nella Sezione "Altre strutture ricettive":

<https://www.regione.liguria.it/homepage/turismo/appartamenti-ammobiliati-a-uso-turistico.html>

L'omissione comporta sanzioni amministrative da €. 500,00 a €. 6.000,00.

### ART. 53 COMMA 7 L.R. 32/2014:

La locazione di appartamenti ammobiliati ad uso turistico, anche mediante agenzie immobiliari quali mandatarie, è comunicata dal proprietario o dall'agenzia mandataria, secondo le modalità previste dalle specifiche disposizioni attuative.

### ART. 62 L.R. 32/2014:

E' soggetto all'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da €. 1.000,00 a €. 6.000,00 chi affitta appartamenti ammobiliati per uso turistico o l'agenzia immobiliare quale sua mandataria, senza ottemperare alla comunicazione di cui all'art. 53, comma 7.

E' soggetto all'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da €. 500,00 a €. 3.000,00 il locatore o l'agenzia immobiliare quale sua mandataria, che affitta appartamenti non in possesso delle caratteristiche e delle dotazioni, nonché non rende disponibili i servizi presenti dalle disposizioni attuative.

Spotorno, lì 30/03/2018

F.to IL RESPONSABILE SERVIZIO  
SUAP - COMMERCIO