



COMUNE DI SPOTORNO

Provincia di Savona

AVVISO SULL'APPLICAZIONE DELL'IMU PER I CITTADINI RESIDENTI ALL'ESTERO (A.I.R.E.)

Si avvisano i cittadini stranieri residenti all'estero che, in sede di conversione del D.L. n. 47/2014, **la Legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9-bis il quale elimina, per l'anno 2014**, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle prime case, con conseguente esenzione dall'imposta.

Pertanto, l'art. 3, comma 1, del Regolamento IMU approvato dal Consiglio Comunale di Spotorno con delibera n. 17 del 12.06.2014, il quale prevede che: *"Ai fini dell'Imposta Municipale Propria si considerano direttamente adibite ad abitazione principale, con conseguente applicazione dell'aliquota ridotta e della relativa detrazione:(omissis)....."*

- *L'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata"*

non può trovare applicazione in virtù della normativa nazionale sopravvenuta e i cittadini italiani non residenti sono tenuti al pagamento dell'IMU sulle seconde case.

Pertanto i residenti all'estero devono pagare l'IMU per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per "le seconde case" (10,6 per mille).

Codice Tributo: 3918

Codice Ente : 1926

PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

COMUNE DI SPOTORNO – UFFICIO TRIBUTI – VIA AURELIA 121 - Tel. 019/7415031 – Fax 019/7415930 – Indirizzo mail: ufficiotributi@comune.spotorno.sv.it - Orario ricevimento al pubblico: Lunedì – Mercoledì – Venerdì: ore 10,00-12,30