



**COMUNE DI SPOTORNO**  
Provincia di Savona

**AVVISO AI CONTRIBUENTI**

**ALIQUOTE IMU – ANNO 2018**  
**D.C.C. N. 14 DEL 27.02.2018**

**Scadenze versamenti: rata di acconto: 18 giugno 2018 - rata di saldo: 17 dicembre 2018**

CATEGORIE	ALIQUOTE
Abitazione principale e relative pertinenze <sup>(1)</sup> (solo per gli immobili accatastati nelle Categoria A1, A8 e A9) - Detrazione nella misura di €. 200,00.	0,35% (3,5 per mille)
Unità immobiliari e relative pertinenze <sup>(1)</sup> locatate con contratto di affitto registrato a soggetti che vi acquisiscono la residenza e le adibiscono ad abitazione principale <sup>(2)</sup> .	0,6% (6 per mille)
Unità immobiliari e relative pertinenze <sup>(1)</sup> concesse in uso gratuito o in comodato a parenti in linea retta di primo grado che vi stabiliscano la propria residenza e le adibiscono ad abitazione principale <sup>(2)</sup> .	0,6% (6 per mille)
Unità immobiliari accatastate nella Categoria C1 – Negozi e botteghe.	0,8% (8 per mille)
Unità immobiliari accatastate nella Categoria D <sup>(3)</sup> ad eccezione di quelle classificate nel gruppo D/10 che sono esenti.	0,8% (8 per mille)
Per tutti gli immobili soggetti all'Imposta Municipale Propria, che non scontano le aliquote di cui ai punti precedenti.	1,06% (10,6 per mille)

(1) Per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle Categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

(2) Per usufruire della aliquota prevista il soggetto passivo deve presentare, entro il 30 giugno 2019, apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., indicando gli estremi degli immobili concessi in locazione, il nominativo del locatario e confermando che quest'ultimo adibisce i locali ad abitazione principale (così come definita dall'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011 n. 214). La dichiarazione non deve essere presentata se è già stata prodotta per gli anni precedenti e le condizioni non sono variate.

(3) Per tali immobili è riservato allo Stato il gettito dell'Imposta municipale propria calcolato ad aliquota standard dello 0,76% (7,6 per mille), mentre è riservata al Comune la differenza d'imposta tra l'aliquota dello 0,76% (riservata allo Stato) e quella deliberata dal Comune dello 0,8% (8 per mille).

**ALIQUOTE TASI – ANNO 2018**  
**D.C.C. N. 15 DEL 27.02.2018**

CATEGORIE	ALIQUOTE
Abitazioni principali e fattispecie ad esse assimilate	0,00% (0,0 per mille)
Fabbricati differenti da quelli sopra elencati ed aree edificabili	0,00% (0,0 per mille)

I testi integrali delle Deliberazioni di cui sopra sono visionabili sul Sito internet del Comune all'indirizzo: [www.comune.spotorno.gov.it](http://www.comune.spotorno.gov.it) nella Sezione: Economico Finanziaria.

Si ricorda che per facilitare i contribuenti nella quantificazione dell'imposta, è disponibile sul Sito istituzionale, all'indirizzo: [www.comune.spotorno.gov.it](http://www.comune.spotorno.gov.it), il calcolatore IUC 2018.

Il calcolatore, impostato con le aliquote dedicate per tipologia di immobile, consente il calcolo dell'imposta, l'elaborazione e la stampa del Modello F24.

**PER INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:**

COMUNE DI SPOTORNO – UFFICIO TRIBUTI – VIA AURELIA 121 - Tel. 019/7415031 – Fax 019/7415930 – Indirizzo mail: [ufficiotributi@comune.spotorno.sv.it](mailto:ufficiotributi@comune.spotorno.sv.it) - Orario ricevimento al pubblico: Lunedì – Mercoledì – Venerdì: ore 10,00-12,30

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE IMU/TASI**  
**Dr.ssa Marianna Marzocca**